

Số: 1864 /BC-SVI

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
(6 tháng đầu năm 2021)**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty niêm yết: **Công ty CP Đầu tư Sài Gòn VRG**
- Địa chỉ trụ sở chính: *Lô TT2-1, Đường D4, KCN Đông Nam,, Xã Hòa Phú, Huyện Củ Chi, TP.HCM.*
- Điện thoại: 0283 847 9375 Fax: 0283 8479272
- Email: info@saigonvrg.com.vn
- Vốn điều lệ: 790.053.570.000 đồng
- Mã chứng khoán: SIP

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Trong 6 tháng đầu năm 2021, Đại hội đồng cổ đông tổ chức 02 cuộc họp đó là:

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	1341/SVI-NQĐHĐCĐ	13/06/2021	Nghị quyết ĐHĐCĐ xin ý kiến cổ đông bằng văn bản về việc thông qua Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.
2	1472/NQĐHĐCĐ-SVI	28/06/2020	Nghị quyết Đại hội đồng Cổ Đông thường niên năm 2021

**II. Hội đồng quản trị (Báo cáo bán niên năm 2021):**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):**



Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1.	Ông Trần Mạnh Hùng	Chủ tịch HĐQT	30/03/2018	06	100%	
2.	Ông Phạm Hồng Hải	Ủy viên HĐQT	30/03/2018	06	100%	
3.	Ông Nguyễn Thanh Tùng	Ủy viên HĐQT	30/03/2018	06	100%	
4.	Ông Trần Ngọc Vân	Ủy viên HĐQT	30/03/2018; Miễn nhiệm ngày 28/06/2021	06	100%	
5.	Ông Bạch Vân Nhạn	Ủy viên HĐQT	11/05/2018	06	100%	
6.	Ông Phạm Văn Đông	Ủy viên HĐQT	11/05/2018	06	100%	

## 2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Hội đồng quản trị luôn giám sát điều hành của Ban Tổng giám đốc theo quy định, các thành viên HĐQT thường xuyên trao đổi để thống nhất ý kiến chỉ đạo và có quyết định đúng đắn, kịp thời.

Hội đồng quản trị đã tổ chức các phiên họp định Kỳ hàng quý để đánh giá tình hình hoạt động của Công ty, thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thông qua của Ban Tổng giám đốc.

**3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:** *Hội đồng quản trị không có các tiểu ban.*

## 4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo bán niên năm 2021):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	653/NQ-HĐQT	01/04/2021	Thông qua việc thay đổi thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021
2	1087/NQ-HĐQT	17/05/2021	Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021
3	1201/NQ-HĐQT	29/05/2021	Xin ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua việc ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty

3052  
CÔNG  
CỔ P  
ĐÁU  
AI  
VI  
PHỐ

4	1305/NQ-HĐQT	08/06/2021	Thông qua các nội dung trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021
5	1342/NQ-HĐQT	13/06/2021	Ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty
6	1445/NQHĐQT-SVI	25/06/2021	Về việc trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 bổ sung thêm các vấn đề.

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo bán niên năm 2021):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1.	Bà Huỳnh Như Ngọc	Trưởng ban kiểm soát	30/03/2018	1	100%	
2.	Ông Lê Tiến Luận	Thành viên	30/03/2018	1	100%	
3.	Ông Huỳnh Hữu Tín	Thành viên	30/03/2018	1	100%	

#### 2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Ban kiểm soát thường xuyên kiểm tra giám sát việc chấp hành Pháp luật, thực hiện theo Điều lệ và các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT Công ty, qua đó đánh giá tính hợp pháp, hợp lý của công tác quản lý điều hành với HĐQT và Ban điều hành của Công ty. Đồng thời kiểm tra và thẩm định Báo cáo tài chính năm 2020 của Công ty.

#### 3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Với tinh thần trách nhiệm xây dựng và hợp tác trong quá trình hoạt động, thực hiện nhiệm vụ của Đại hội đồng cổ đông giao phó, Ban kiểm soát luôn phối hợp trao đổi và đóng góp ý kiến thẳng thắn, trung thực với HĐQT, Ban điều hành trong việc xây dựng các quy chế, Nghị quyết, Quyết định.

#### 4. Hoạt động khác của BKS: Không

### IV. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty.

**V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo bán niên năm 2021) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
1	Trần Mạnh Hùng		Chủ tịch HĐQT			01/12/2018		
2	Lư Thanh Nhã		TGD			24/10/2007		
3	Phạm Hồng Hải		TV.HĐQT			19/07/2013		
4	Nguyễn Thanh Tùng		TV.HĐQT – P.TGD			21/11/2014		
5	Trần Ngọc Vân		P.TGD			1/3/2018		
6	Bạch Vân Nhạn		TV.HĐQT			11/05/2018		
7	Phạm Văn Đông		TV.HĐQT			11/05/2018		
8	Huỳnh Như Ngọc		Trưởng BKS			07/08/2015		
9	Huỳnh Hữu Tín		TV.BKS			19/07/2013		
10	Lê Tiến Luận		TV.BKS			21/11/2014		
11	Phan Quốc Thắng		P.TGD			9/9/2019		
12	Đặng Ánh Hào		P.TGD			9/9/2019		
13	Nguyễn Thành Đạt		Phụ trách kế toán			1/8/2020		

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành))	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Đô Thị An Lộc	Cổ đông lớn	0305016371	43 Hoàng Sa, P.Đa Kao, Quận 1, HCM	23/04/2021 24/06/2021		15.631.140	

*Ghi chú/Note: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo: không có.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: không có.

## **VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ ()**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>1.</b>	<b>Ông Trần Mạnh Hùng</b>		Chủ tịch HĐQT			7.638.427	9,620%	
1.01	Lê Hồng Cẩm							Vợ
1.02	Trần Lê Mạnh							Con
1.03	Trần Lê An							Con
1.04	Trần Lâm							Bố đẻ
1.05	Lê Thị Ngọt							Mẹ đẻ
1.06	Lê Văn Sâm							Bố vợ
1.07	Trương Thị Sáo							Mẹ vợ
1.08	Trần Phước Dũng							Em ruột
1.09	Hoàng Thị Mỹ Ý							Em dâu
1.10	Trần Thị Ngọc Ánh							Em ruột
1.11	Trần Viết Tiến							Em ruột
1.12	Huỳnh Thị Minh Tâm							Em dâu
1.13	Trần Vinh Quang							Em ruột
1.14	Phạm Thị Bích Vân							Em dâu
1.15	Trần Thị Trâm Anh							Em ruột
1.16	Hoàng Khắc Thúy							Em rể
1.17	Trần Bá Vinh							Em ruột
1.18	Nguyễn Thị Thúy Quỳnh							Em dâu
<b>2.</b>	<b>Ông Lư Thanh Nhã</b>		TGD			5.696.840	7,170%	
2.01	Lư Phước Lôi							Cha
2.02	Lê Thị Thia							Mẹ
2.03	Trần Dư Khánh					1.150	0,001%	Cha vợ
2.04	Võ Thị Dung					1.150	0,001%	Mẹ vợ
2.05	Lư Thùy Trang							Chị
2.06	Trần Thê Phụng					1.150	0,001%	Vợ
2.07	Trần Võ Kiến Phúc					1.150	0,001%	Em
2.08	Phan Thị Kiều Diễm					1.150	0,001%	Em
<b>3</b>	<b>Nguyễn Thanh Tùng</b>		TV.HĐQT-P.TGD			1.117.945	1,410%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.01	Nguyễn Tấn Thành					1.150	0,001%	Cha
3.02	Ôn Thị Kim Cúc					1.150	0,001%	Mẹ
3.03	Đình Thị Kim Hiếu					1.150	0,001%	Vợ
3.04	Đình Xuân An					1.150	0,001%	Cha vợ
3.05	Nguyễn Thị Kim Anh					1.150	0,001%	Mẹ vợ
3.06	Đình Xuân Thảo							Em vợ
3.07	Huỳnh Mỹ Loan							Em dâu
3.08	Nguyễn Tấn Phát							Em ruột
<b>4</b>	<b>Ông Bạch Vân Nhạn</b>		TV.HĐQT			154.675	0,190%	
4.01	Ông Bạch Đăng Dung					1.150	0,001%	Cha
4.02	Bà Phan Thị Tình					1.150	0,001%	Mẹ
4.03	Nguyễn Thị Bạch Tuyết							Mẹ vợ
4.04	Lưu Nguyễn Cẩm Duyên					1.150	0,001%	Vợ
4.05	Bạch Nhật Đăng							Con
4.06	Bạch Minh Đăng							Con
4.07	Bạch Trường							Em
4.08	Võ Thị Ngọc Minh							Em dâu
4.09	Bạch Long Quân							Em
4.10	Phạm Thị Kiều Trinh							Em dâu
<b>5.</b>	<b>Phan Quốc Thắng</b>		P.TGD			307.050	0,390%	
5.01	Phạm Đình Đỗ					1.150	0,001%	Ba vợ
5.02	Ngô Thị Ân					1.150	0,001%	Mẹ vợ
5.03	Phạm Thị Lệ Minh					1.150	0,001%	Vợ
5.04	Phạm Thị Thu Hương							Em vợ
5.05	Phạm Thu Hoa							Em vợ
5.06	Phan Thị Hồng Quyên							Em ruột
5.07	Phan Thị Hồng Nhung							Em ruột
5.08	Phan Minh Hiếu							Em ruột
5.09	Phan Quốc Hùng							Bố đẻ
5.10	Phan Thị Nở							Mẹ đẻ

152  
 ĐN  
 3.P  
 3.ẤU  
 I  
 VE  
 701

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>6.</b>	<b>Đặng Ánh Hào</b>		P.TGD			124.175	0,160%	
6.01	Phạm Thị Thu Trang					1.150	0,001%	Vợ
6.02	Đặng Ngọc Hàm							Cha
6.03	Vũ Thị Mùi							Mẹ
6.04	Đặng Thu Hà							Anh trai
6.05	Đặng Xuân Thu							Em trai
6.06	Đặng Hồng Hạnh							Anh Trai
6.07	Đặng Quang Hưng							Anh trai
6.08	Đặng Xuân Hải							Anh Trai
6.09	Đặng Mai Hân							Con
6.10	Đặng Gia Huân							Con
6.11	Nguyễn Thị Bắc							Chị dâu
6.12	Đỗ Thị Nga							Chị dâu
6.13	Hồ Thị Nga							Chị dâu
6.14	Nguyễn Thùy Dương							Chị dâu
6.15	Vũ Thị Lý							Em dâu
<b>7.</b>	<b>Trần Ngọc Vân</b>		P.TGD			310.000	0,390%	
7.01	Đỗ Thị Minh Hằng					1.150	0,001%	Vợ
7.02	Nguyễn Thị Thanh Kiềm							Mẹ ruột
7.03	Trần Ngọc Thành							Anh ruột
7.04	Phạm Thị Vân							Chị dâu
7.05	Lê Thị Ngọc Phương							Mẹ vợ
7.06	Đỗ Thị Minh Giao							Chị vợ
7.07	Đỗ Gia Phong							Em vợ
7.08	Trần Ngọc Lam							Con ruột
7.09	Trần Ngọc Đạt							Con ruột
<b>8.</b>	<b>Phạm Văn Đông</b>		TV.HĐQT			118.530	0,149%	
8.01	Phạm Văn Dũng							Bố ruột
8.02	Bùi Thị Tý					1.150	0,001%	Mẹ ruột
8.03	Hoàng Thị Mí Na					1.150	0,001%	Vợ
8.04	Phạm Hoàng Bảo							Con

604  
 3 T  
 HÃ  
 T  
 30  
 30  
 10



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.05	Phạm Hoàng Hải							Con
8.06	Phạm Văn Chiến							Anh ruột
8.07	Phạm Văn Chinh							Anh ruột
8.08	Phạm Văn Quang							Anh ruột
8.09	Phạm Văn Nam							Em ruột
8.10	Phạm Thị Thu Hằng							Em ruột
8.11	Hoàng Văn Ga							Bố vợ
8.12	Văn Thị Thu							Mẹ vợ
8.13	Hoàng Thị Mì Ni							Chị vợ
8.14	Hoàng Thị Kim Cúc							Em vợ
8.15	Hoàng Thị Kim Hoa							Em vợ
8.16	Hoàng Thông Hiếu							Em vợ
<b>9.</b>	<b>Phạm Hồng Hải</b>		TV.HĐQT			1.725.000	2.172%	
9.01	Phạm Văn Hiền							Cha
9.02	Nguyễn Thị Thúy Hằng							Mẹ
9.03	Nguyễn Hà Bảo Vi							Vợ
9.04	Phạm Thị Hồng Hạnh					1.725.000	2.172%	Chị
<b>10.</b>	<b>Huỳnh Như Ngọc</b>		Trưởng BKS			178.365	0.225%	
10.01	Huỳnh Văn Phụng					1.150	0.001%	Cha
10.02	Huỳnh Hải Yến					1.150	0.001%	Em
10.03	Trần Trọng Tuấn							Chồng
10.04	Trần Trọng Liên							Ba chồng
10.05	Trịnh Thị Tuyết Minh							Mẹ chồng
10.06	Trần Huỳnh Minh An							Con
10.07	Trần Huỳnh Minh Lâm							Con
<b>11.</b>	<b>Lê Tiến Luận</b>		TV.BKS					
11.01	Phạm Thị Thới							Mẹ
11.02	Lê Thị Nga							Vợ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11.03	Lê Thị Thùy Trang							Con
11.04	Lê Thị Thùy Vân							Con
11.05	Lê Thị Linh Đan							Con
11.06	Lê Thị Xuân Thảo							Em
11.07	Lê Tiến Tuấn							Em
11.08	Lê Thị Kiều Vinh							Em
11.09	Lê Tiến Vũ							Em
<b>12.</b>	<b>Huỳnh Hữu Tín</b>		TV.BKS			6.027	0,008%	
12.01	Huỳnh Hữu Hôn							
12.02	Nguyễn Thị Sóng							
12.03	Huỳnh Hữu Hải							
12.04	Huỳnh Thị Tuyết Nga							
12.05	Huỳnh Thị Lệ Thúy							
12.06	Huỳnh Hữu Thiết							
12.07	Huỳnh Thị Thành							
12.08	Huỳnh Hữu Nghĩa							
12.09	Trương Thùy Dung							
12.10	Huỳnh Ngọc Cẩm Tú							
12.11	Huỳnh Hữu Thiện							
<b>13.</b>	<b>Nguyễn Thành Đạt</b>		Phụ trách kế toán					
13.01	Nguyễn Xuân Ất							Cha
13.02	Lê Thị Mận							Mẹ
13.03	Nguyễn Mạnh Phát							Anh
13.04	Nguyễn Thị Khoa							Chị Dâu
13.05	Nguyễn Trung Hải							Anh rể
13.06	Nguyễn Thị Thanh Nhàn							Chị

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percent age</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
1	Phạm Văn Đông	TV.HĐQT	140.530	0,177%	118.530	0,149%	Bán

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác: không có.



**Trần Mạnh Hùng**